

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Садовая, 12

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		109327	
	Остаток средств на начало года	руб.		35662	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2495,6	2522,2	
1	Начисленно по тарифу	руб.	395453	400806	
2	Фактически оплачено	руб.	363815	428940	1
3	Задолженность	руб.	31638	81193	
4	Процент оплаты	%	92,0%	107,0%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		395453	425609	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	204010	134812	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	13458	12442	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	17940	15397	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	21680	35696	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	11863	12653	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	72622	73396	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1050	1610	
8	Очистка дымоходов				
9	Амортизация ОС	руб.		2938	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	1762	97571	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	10918	5807	
12	Рентабельность 5%	руб.	17765	20824	
13	Уплата 6% налога	руб.	22385	12463	
14	Остаток средств	руб.	-31638	38993	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 6600 руб.
2. В том числе установка дверей металлических - 54000 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.